

FORELØPIG BUDSJETT

05.02.2018



INNTEKTER:

Felleskostnader betalt av 48 boligseksjoner	649 656
Bredbånd-fiber betalt av 48 boligseksjoner	114 624
Parkering (48 plasser), iht skriftlig park.leiekontrakt	864 000

SUM INNTEKTER: 1 628 280

KOSTNADER:

Diverse adm. Kostnader for sameiet	9 000
Styrehonorar	18 000
Arbeidsgiveravg. for styrehonorar	2 538
Revisjonshonorar	15 000
Forretningsførsel	72 000
Bygningsforsikring	73 800
Heis - 3 stk. inkl service og kontroll + alarmabb./evakuering	30 000
Felles tekniske anlegg	7 500
Vaktmester tjenester	15 000
Snøbrøyting av fellesarealer	7 500
Vask av fellesarealer inkl. enkel feiing/spyling park.kjeller	90 000
Strøm, vann/avløp for fellesarealer inkl. nedkj.rampe/park.kjeller/boder mm.	75 000
Brannvarslingsanlegg fellesarealer (inkl. årlig service og div.)	24 000
Løpende vedlikehold - innv. /utv. fellesarealer og utv. flater/fasader	30 000
Avsetning fremtidig vedlikehold fellesarealer	30 000
Div park.pl. Sameiet(HC-pl./Gjestp./, tils. 2 plasser+3 sykkelrom),ref. park.avt.	60 000
SUM FELLESKOSTN. eks park.leie boenh.,fiber	559 338

Sum parkering 48 pl. i park.kj.iht kontrakt (1 plass pr. boenhet) 864 000

Grunnpakke bredbånd - fiber for 48 boligseksjoner 114 624

TOTALE FELLESKOSTN. 1 537 962

RESULTAT 90 318

Totalt antall boligseksjoner 48

Tot. areal alle 48 seksjoner, BRA m2 3594

Felleskostn pr. mnd pr. m2 eks park.leie 48 leil/fiber Kr 15